

**G – MEMORIAL DESCRITIVO DAS
ESPECIF. QUADROS V A VIII DA
NBR - 12721**

INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS
(Lei 4591 - 16-12-64 ART 32 e NB 140)

QUADRO V - INFORMAÇÕES GERAIS

Folha n.º: 53 a 57

LOCAL DO IMÓVEL RUA DAS PAINEIRAS LOTE 03 / RUA 30 NORTE QUADRO 04 - AGUAS CLARAS - DF

Total de Folhas: 67

INCORPORADOR
GENT INCORPORADORA LTDA
Nome:
Assinatura:
Data: 03/06/2011

PROFISSIONAL RESPONSÁVEL
NOME: ORLANDO VENTO FILHO
Assinatura:
Data: 03/06/2011
CREA: 1251/D-DF

01. Tipo de Edificação: CONSTRUÇÃO MISTA VERTICAL

02. Localização: RUA DAS PAINEIRAS LOTE 03 / RUA 30 NORTE LOTE 04 - AGUAS CLARAS - DF

03. Incorporador: GENT INCORPORADORA LTDA

04. Proprietário do terreno: GENT INCORPORADORA LTDA

05. Autoria dos projetos: Arquitetura: JOAO GILBERTO CARVALHO ACCIOLY CREA: 8529 / D-DF

06. Responsável Técnico: ANDRE LUIZ ALMEIDA PINTO DE OLIVEIRA CREA: 8726 / D-DF

07. Empresa Construtora : PORTO BSB ENGENHARIA LTDA

08. Número de unidades autônomas: 448 (quatrocentos e quarenta e oito), sendo 332 (trezentos e trinta e dois) apartamentos, 21 (vinte e uma) lojas, 94 (noventa e quatro) salas e 01 (uma) garagem rotativa.

09. Documentação Técnica:

- Projeto Aprovado: nº 300.000.741/2007 em 03/06/2011
- Alvará de Construção: nº 107/2010 em 21/12/2010

10. Descrição do Terreno:

- O terreno é composto pelo lote nº 03 da Rua das Paineiras, Aguas Claras, Taguatinga DF, medindo 60,00m de frente, 60,00m de fundos, 30,00m pela lateral direita, 30,00m pela lateral esquerda, ou seja 1.800,00m², limitando-se pela frente com via pública, pelos fundos com o lote 04 da Rua 30 Norte, pela direita com o lote 01 e pela esquerda com via pública devidamente matriculado no Cartório do 3º Ofício de Registro de Imóveis sob o nº 144.912; e pelo lote 04 da Rua 30 Norte, Aguas Claras, Taguatinga DF, medindo 60,00m de frente, 60,00m de fundos, 30,00m pela lateral direita, 30,00m pela lateral esquerda, ou seja 1.800,00m², limitando-se pela frente com via pública, pelos fundos com o lote 3 da Rua das Paineiras, pela direita com via pública e pela esquerda com lote 2 devidamente matriculado no Cartório do 3º Ofício de Registro de Imóveis sob o nº 144.920.

11. Descrição do Empreendimento:

- O edifício é uma obra vertical, com 03 blocos - A, B e C, assim distribuídos:
 - Bloco A (Comercial): 14 Pavimentos, sendo 2 subsolos, térreo, sobreloja, 1º pavimento, 2º pavimento, 07 pavimentos (3º ao 9º) e cobertura;
 - Bloco B (Residencial): 21 Pavimentos, sendo 2 subsolos, térreo, sobre-loja, 1º pavimento, 2º pavimento, 14 pavimentos (3º ao 16º) e cobertura;
 - Bloco C (Residencial): 21 Pavimentos, sendo 2 subsolos, térreo, sobre-loja, 1º pavimento, 2º pavimento, 14 pavimentos (3º ao 16º) e cobertura;A garagem rotativa é composta pelo 1º e 2º subsolos. A garagem rotativa e o térreo onde estão localizadas as lojas formarão um Sub-Condomínio denominado Centro Comercial.
- Empreendimento dispõe de áreas calçadas, gramadas e arborizadas e os pavimentos têm as seguintes disposições:
 - a) 2º Subsolo:**
 - Pavimento composto por parte da garagem rotativa, localizado abaixo dos 03 Blocos com capacidade para 161 (cento e sessenta e uma) vagas de garagem numeradas de 01 a 161, para estacionamento de veículos de médio porte, sendo 02 (duas) destinadas a portadores de deficiência.
 - A circulação vertical do Bloco A, é formada por 01 escada e 04 elevadores e será considerada como "área comum de divisão não proporcional" e será rateada proporcionalmente entre as unidades do bloco A.
 - A escada de acesso ao térreo será considerada como "área comum de divisão não proporcional" e será rateada proporcionalmente entre as lojas.
 - O pavimento tem também poço inglês e quatro cômodos técnicos, que serão considerados como "área comum de divisão proporcional" pertencente a todas as unidades do empreendimento.
 - O acesso dos veículos a este pavimento se dará por meio de rampa de acesso.
 - b) 1º Subsolo:**
 - Pavimento composto por parte da garagem rotativa, localizado abaixo dos 03 Blocos com capacidade para 65 (sessenta e cinco) vagas de garagem numeradas de 162 a 226, para estacionamento de veículos de médio porte, sendo 02 (duas) destinadas a portadores de deficiência.
 - O pavimento tem também banheiros funcionais masculino e feminino, que serão considerados como "área comum de divisão proporcional" pertencente a todas as unidades do empreendimento.
 - O pavimento é também destinado a 01 (uma) loja privativa com um depósito (integrado a área privativa principal da loja) acessada por uma galeria. Essa galeria será considerada como "área comum de divisão não proporcional" e será rateada proporcionalmente entre as lojas.
 - A circulação vertical do Bloco A é formada por 01 escada e 04 elevadores. A circulação vertical do Bloco C é formada por 03 elevadores, 01 escada, 02 cômodos técnicos e 01 WC. Estas áreas serão consideradas como "área comum de divisão não proporcional" e serão rateadas proporcionalmente entre as unidades dos respectivos blocos.
 - O pavimento tem também uma sala para grupo moto ventilador e três cômodos técnicos, que serão considerados como "área comum de divisão proporcional" pertencente a todas as unidades do empreendimento.
 - O acesso dos veículos a este pavimento se dará por meio de rampa de acesso.



INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS
(Lei 4591 - 16-12-64 ART 32 e NB 140)

QUADRO V - INFORMAÇÕES GERAIS

Folha n.º: 53 a 57

Total de Folhas: 67

LOCAL DO IMÓVEL RUA DAS PANEIRAS LOTE 03 / RUA 30 NORTE LOTE 04 - JARDIM CLARAS - DF

INCORPORADOR

Nome: GENT INCORPORADORA LTDA

Assinatura:

Data: 03/06/2011

PROFISSIONAL RESPONSÁVEL

Nome: ORLANDO VENTÃO FILHO

Assinatura:

Data: 03/06/2011

CREA 1251/D-DF

c) Pavimento Térreo:

- Pavimento composto de 20 (vinte) lojas autônomas, atendidas por uma galeria que será considerada como "área comum de divisão não proporcional" e será rateada proporcionalmente entre as lojas.
- Pavimento com 44 (quarenta e quatro) vagas de garagem numeradas de 227 a 270 vinculadas às lojas 09 e 10.
- As vagas de números 227 a 251 são vinculadas à loja 10. As vagas de números 252 a 270 são vinculadas à loja 09.
- A circulação de veículos para atender a estas vagas, assim como a rampa de acesso exclusivo a este pavimento, serão consideradas como "área comum de divisão não proporcional" e pertencerão às vagas que atendem diretamente.
- A circulação vertical do Bloco A é formada por 01 escada e 04 elevadores.
- A circulação vertical do Bloco B é formada por 03 elevadores, 01 escada, 02 cômodos técnicos e 01 W.C.
- Estas áreas serão consideradas como "área comum de divisão não proporcional" e serão rateadas proporcionalmente entre as unidades dos respectivos blocos.
- O acesso dos veículos a este pavimento se dará por meio de rampa de acesso.

d) Sobre-loja:

- Pavimento destinado a garagem residencial com capacidade para 36 (trinta e seis) vagas de garagem numeradas de 271 a 306 para veículos de médio porte, sendo 04 (quatro) destinadas a portadores de deficiência, conforme projeto aprovado, todas consideradas como "área comum de divisão não proporcional" pertencente às unidades residenciais localizadas nos Blocos B e C.
- A circulação vertical do Bloco A é formada por 01 escada e 04 elevadores.
- A circulação vertical dos Blocos B e C são formadas por 03 elevadores, 01 escada, 01 cômodo técnico e 01 W.C.
- Estas áreas serão consideradas como "área comum de divisão não proporcional" e serão rateadas proporcionalmente entre as unidades dos respectivos blocos.
- Pavimento com área técnica destinada para medição, no break e grupo gerador que será considerada como "área comum de divisão não proporcional" que será rateada proporcionalmente entre as salas do Bloco A.
- O acesso dos veículos a este pavimento se dará por meio de rampa de acesso.

e) 1º Pavimento :

- Pavimento destinado a garagem residencial com capacidade para 156 (cento e cinquenta e seis) vagas de garagem numeradas de 307 a 462 para veículos de médio porte, considerado como "área comum de divisão não proporcional" pertencente às unidades residenciais localizadas nos Blocos B e C.
- A circulação vertical do Bloco A é formada por 01 escada e 04 elevadores.
- A circulação vertical dos Blocos B e C são formadas por 03 elevadores, 01 escada, 02 cômodos técnicos.
- Estas áreas serão consideradas como "área comum de divisão não proporcional" e serão rateadas proporcionalmente entre as unidades dos respectivos blocos.
- O acesso dos veículos a este pavimento se dará por meio de rampa de acesso.

f) 2º Pavimento :

- Pavimento destinado a garagem residencial com capacidade para 156 (cento e cinquenta e seis) vagas de garagem numeradas de 463 a 618 para veículos de médio porte, considerado como "área comum de divisão não proporcional" pertencente às unidades residenciais localizadas nos Blocos B e C.
- A circulação vertical do Bloco A é formada por 01 escada e 04 elevadores.
- A circulação vertical dos Blocos B e C são formadas por 03 elevadores, 01 escada, 02 cômodos técnicos.
- Estas áreas serão consideradas como "área comum de divisão não proporcional" e serão rateadas proporcionalmente entre as unidades dos respectivos blocos.
- O acesso dos veículos a este pavimento se dará por meio de rampa de acesso.

OBS As unidades residenciais pertencentes aos blocos B e C terão direito a estacionar 01 (um) veículo em qualquer vaga de garagem localizada na sobre-loja ou no

1º pavimento ou no 2º pavimento. Os apartamentos 1601, 1602, 1603 e 1604 dos blocos B e C terão direito a estacionar 02 (dois) veículos em qualquer vaga de garagem localizada na sobre-loja ou no 1º pavimento ou no 2º pavimento.

g) 3º Pavimento :

- Pavimento destinado ao acesso às 03 torres (A, B e C) além de área de lazer com diversas praças destinadas à parte comercial do empreendimento que será considerada como "área comum de divisão não proporcional" e será rateada proporcionalmente entre as salas do Bloco A.
- Além de uma grande área de lazer destinada à parte residencial do empreendimento com quadra esportiva, piscina, salão de festa, espaço gourmet, playground, salão de jogos, home, academia, sauna com descanso e churrasqueiras que será considerada como "área comum de divisão não proporcional" e será rateada proporcionalmente entre os apartamentos dos Blocos B e C.



INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS

(Lei 4591 - 16-12-64 ART 32 e NB 140)

QUADRO V - INFORMAÇÕES GERAIS

Folha n.º: 53 a 57

LOCAL DO IMÓVEL: RUA DAS PANEIRAS LOTE 03 / RUA 30 NORTE LOTE 04 - ÁGUAS CLARAS - DF

Total de Folhas: 87

INCORPORADOR

Nome: GENT INCORPORADORA LTDA

Assinatura:

Data: 03/06/2011

PROFISSIONAL RESPONSÁVEL

Nome: ORLANDO VENTURA FILHO

Assinatura:

Data: 03/06/2011

BLOCO A - COMERCIAL

h) Pavimento Tipo (3º ao 6º):

- Pavimentos destinados a unidades autônomas compostos de 16 (dezesseis) salas com 01 banheiro cada, atendidas por um corredor de acesso que será considerado como "área comum de divisão não proporcional" a ser rateada pelas salas do respectivo pavimento.

A circulação vertical é formada por 01 escada, 04 elevadores e 01 lixeira.

Estas áreas serão consideradas como "área comum de divisão não proporcional" e serão rateadas proporcionalmente entre as unidades do bloco.

i) 7º Pavimento:

- Pavimento destinado a unidades autônomas composto de 14 (quatorze) salas com 01 banheiro cada, atendidas por um corredor de acesso que será considerado como "área comum de divisão não proporcional" a ser rateada pelas salas do respectivo pavimento.

A circulação vertical é formada por 01 escada, 04 elevadores e 01 lixeira.

Estas áreas serão consideradas como "área comum de divisão não proporcional" e serão rateadas proporcionalmente entre as unidades do bloco.

j) 8º Pavimento:

- Pavimento destinado a unidades autônomas composto de 14 (quatorze) salas com 01 banheiro cada, atendidas por um corredor de acesso que será considerado como "área comum de divisão não proporcional" a ser rateada pelas salas do respectivo pavimento.

A circulação vertical é formada por 01 escada, 04 elevadores e 01 lixeira.

Estas áreas serão consideradas como "área comum de divisão não proporcional" e serão rateadas proporcionalmente entre as unidades do bloco.

k) 9º Pavimento:

- Pavimento destinado a unidades autônomas composto de 02 (duas) salas com 01 banheiro cada, atendidas por um corredor de acesso que será considerado como "área comum de divisão não proporcional" a ser rateada pelas salas do respectivo pavimento.

A circulação vertical é formada por 01 escada, 04 elevadores e 01 lixeira.

Estas áreas serão consideradas como "área comum de divisão não proporcional" e serão rateadas proporcionalmente entre as unidades do bloco.

l) Cobertura:

- Pavimento formado por escadaria de acesso, casa de máquinas, caixa d'água e barrilete, além de telhado propriamente dito.

Estas áreas serão consideradas como "área comum de divisão não proporcional" e serão rateadas proporcionalmente entre as unidades dos respectivos blocos.

m) 3º Pavimento:

- Pavimento destinado a unidades autônomas composto de 07 (sete) apartamentos.

A circulação vertical é formada por 01 escada, 03 elevadores e 01 lixeira.

Estas áreas serão consideradas como "área comum de divisão não proporcional" e serão rateadas proporcionalmente entre as unidades dos respectivos blocos.

n) Pavimento Tipo (4º ao 14º):

- Pavimentos destinados a unidades autônomas compostos de 13 (treze) apartamentos, sendo o apartamento 1402 formado por pavimento inferior e superior.

As circulações verticais são formadas por 01 escada, 03 elevadores e 01 lixeira.

Estas áreas serão consideradas como "área comum de divisão não proporcional" e serão rateadas proporcionalmente entre as unidades dos respectivos blocos.

o) 15º Pavimento:

- Pavimento destinado a unidades autônomas composto de 12 (doze) apartamentos, além da parte superior (duplex) do apartamento 1402.

A circulação vertical é formada por 01 escada, 03 elevadores e 01 lixeira.

Estas áreas serão consideradas como "área comum de divisão não proporcional" e serão rateadas proporcionalmente entre as unidades dos respectivos blocos.

p) 16º Pavimento:

- Pavimento destinado a unidades autônomas composto de 04 (quatro) apartamentos.

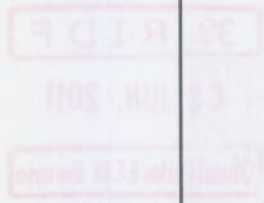
A circulação vertical é formada por 01 escada, 03 elevadores e 01 lixeira.

Estas áreas serão consideradas como "área comum de divisão não proporcional" e serão rateadas proporcionalmente entre as unidades dos respectivos blocos.

q) Cobertura:

- Pavimento formado por escadaria de acesso, casa de máquinas, caixa d'água e barrilete, além de telhado propriamente dito.

Estas áreas serão consideradas como "área comum de divisão não proporcional" e serão rateadas proporcionalmente entre as unidades dos respectivos blocos.



INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS
(Lei 4591 - 16-12-64 ART 32 e NB 140)

QUADRO V - INFORMAÇÕES GERAIS

Folha n.º: 53 a 57

LOCAL DO IMÓVEL RUA DAS PAINEIRAS LOTE 03 / RUA 30 NORTE QUADRO 04 - ÁGUAS CLARAS - DF

Total de Folhas: 67

INCORPORADOR

Nome: GENT INCORPORADORA LTDA

Assinatura:

03/06/2011

PROFISSIONAL RESPONSÁVEL

Nome: ORLANDO VENTO FILHO

Assinatura:

Data: 03/06/2011

CREA 1251/D-DF

12. PARTES COMUNS DO EMPREENDIMENTO:

As partes e coisas de propriedade de uso comum dos condôminos, inalienáveis e indivisíveis, com acessórios indissolúvelmente ligadas às unidades autônomas e ao conjunto do edifício são referidas no artigo 3o. Da Lei Federal 4.591 e, de um modo especial as seguintes: o terreno, as fundações, a estrutura de concreto armado, a cobertura, as instalações tronco de água, luz, força, esgotos, telefones, etc, até os pontos de intercepção com as ligações próprias de cada unidade autônoma, bem como os ramais que servem às dependências de uso comum, as instalações contra incêndio, os sistemas de coleta de lixo, compreendendo os depósitos de lixo, as bombas de recalque e tubulações, os reservatórios de água, os halls de entrada, a caixa de escada, os elevadores, os cômodos de Concessionárias de Serviços Públicos, os escaninhos de Correio, os halls dos pavimentos tipo, enfim, todas as dependências, equipamentos e instalações destinadas ao bom funcionamento do edifício.

13. DETALHES TÉCNICOS DE EXECUÇÃO DA OBRA:

Fundações: Serão executadas e projetadas por firmas especializadas, de capacidade técnica reconhecida, com base nos resultados das sondagens e das cargas de edificação, observando as disposições da ABNT.

Estrutura de Concreto Armado / Protendido

- O projeto estrutural deverá estar em perfeita harmonia com o projeto arquitetônico e de instalações, e obedecerá as prescrições da ABNT.
- Todo concreto deverá ser preparado mecanicamente e sua resistência será determinada pelo cálculo estrutural, com controle tecnológico de acordo com a ABNT.
- Todo adensamento do concreto será feito exclusivamente por vibração mecânica, caso o concreto utilizado não seja auto adensável.

Instalações: Todas as instalações prediais serão executadas de acordo com os projetos de instalações que obedecerão o bom senso, as normas e exigências dos Órgãos competentes e da ABNT.

Vedações: Serão executadas com tijolo cerâmico, ou bloco de concreto, ou com placas de gesso tipo acartonado, ou ainda por outro tipo de divisórias adequadas ao empreendimento.

→ Todas as vedações serão convenientemente "amarradas" à estrutura, de maneira a impedir as possíveis trincas entre peças de concreto e as de vedação.

→ Nos levantamentos dos painéis das vedações, caso sejam em alvenaria, a última fiada deverá ser preenchida com argamassa no sentido de apertá-las (aperto de alvenaria) após o levantamento da alvenaria.

→ Os marcos das portas e rodapés serão fixados em tacos de madeira previamente tratados e imunizados, e colocados nas vedações ou com grapas metálicas e/ou parafusos com buchas de nylon ou com espuma de poliuretano expandido. De um modo geral esta fixação será compatibilidade com o tipo de vedação executada e será feita dentro da boa técnica e padrões estabelecidos pela ABNT.

→ Sobre e sob os vãos das portas e/ou janelas, quando se fizer necessário, serão colocadas vergas de concreto armado com apoio necessário à prevenção de trincas e rachaduras.

Revestimentos: Os revestimentos só poderão ser iniciados após completa pega da argamassa das vedações, quando em alvenarias; colocação das vergas e do embutimento das canalizações de instalações.

quando for o caso, que deverão ser testadas com pressão recomendada para cada caso.

→ Os traços das argamassas deverão ser calculados em função dos materiais empregados e de acordo com a boa técnica.

→ Os revestimentos cerâmicos só serão aplicados após a verificação da qualidade e da funcionalidade das instalações embutidas.

Tratamentos:

→ Será empregada camada impermeabilizadora de concreto simples (concreto magro), na espessura média adequada em toda a área de piso em contato com o solo.

→ As cortinas deverão ser impermeabilizadas de acordo com a NB-279 da ABNT e conforme projetos específicos.

→ Nos reservatórios elevados, as superfícies internas serão impermeabilizadas de acordo com a NB-279 da ABNT, recebendo impermeabilização adequada nos fundos, e paredes internas.

Os tetos (internamente) receberão pintura apropriada.

→ Rufos e calhas, serão impermeabilizadas, prevendo-se a regularização da superfície e o emprego de argamassa de proteção, de acordo com a NB-279 da ABNT.

Pavimentação: Na execução de pisos moldados no local, como cimentados, marmórites, etc., deverão ser utilizadas juntas de dilatação divididas em painéis e que atingirão a superfície da base. As juntas de dilatação deverão estar perfeitamente alinhadas e serem de material recomendado para a pavimentação a ser executada.

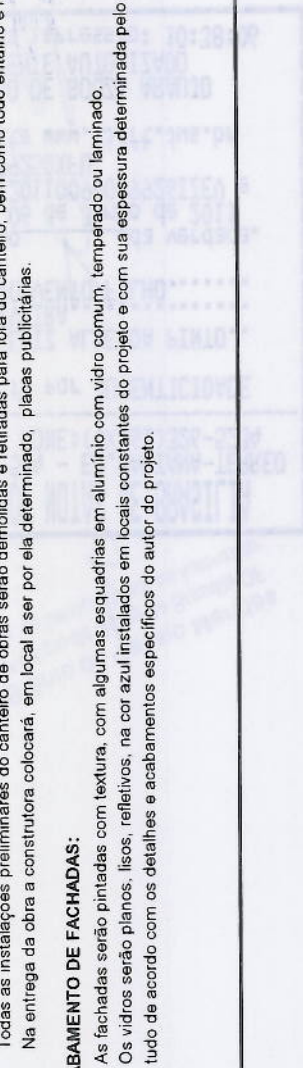
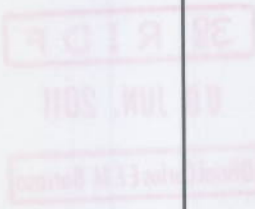
Limpeza e Entrega da Obra: A obra será entregue com todas as suas dependências em perfeito estado de limpeza, sem manchas e respingos de tintas, com esgotos desobstruídos, as instalações testadas etc.

Todas as instalações preliminares do canteiro de obras serão demolidas e retiradas para fora do canteiro, bem como todo entulho e restos de materiais.

Na entrega da obra a construtora colocará, em local a ser por ela determinado, placas publicitárias.

14. ACABAMENTO DE FACHADAS:

- As fachadas serão pintadas com textura, com algumas esquadrias em alumínio com vidro comum, temperado ou laminado.
- Os vidros serão planos, lisos, refletivos, na cor azul instalados em locais constantes do projeto e com sua espessura determinada pelo semi-perímetro de vão da esquadria, tudo de acordo com os detalhes e acabamentos específicos do autor do projeto.



INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS
(Lei 4591 - 16-12-64 ART 32 e NB 140)

QUADRO V - INFORMAÇÕES GERAIS

LOCAL DO IMÓVEL RUA DAS PAINEIRAS LOTE 037 RUA 38 NORTE LOTE 04 - ÁGUAS CLARAS - DF

Folha n.º: 53 a 57

Total de Folhas: 6

INCORPORADOR

Nome: GENT INCORPORADORA LTDA

Assinatura: *R. Fur*

Data: 03/06/2011

PROFISSIONAL RESPONSÁVEL

Nome: ORLANDO VENTO-FELHO

Assinatura: *[Assinatura]*

Data: 03/06/2011

CREA 1251/D-DF

15. UNIDADES AUTÔNOMAS:

- 448 (quatrocentos e quarenta e oito), sendo 332 (trezentos e trinta e dois) apartamentos, 21 (vinte e uma) lojas, 94 (noventa e quatro) salas e 01 (uma) garagem rotativa.

3 NUMERAÇÃO DAS UNIDADES:

As LOJAS serão numeradas de 01 a 20 no térreo e S21 no 1º subsolo; As SALAS serão numeradas de 301 a 316 no 3º pavimento; 401 a 416 no 4º pavimento; 501 a 516 no 5º pavimento; 601 a 616 no 6º pavimento; 701 a 714 no 7º pavimento e 801 a 814 no 8º pavimento e 901 e 902 no 9º pavimento.

Os APARTAMENTOS serão numerados de 301 a 307 no 3º pavimento; de 01 a 13 do 4º ao 14º pavimento precedidos do número do andar correspondente, 1501, 1503 a 1513 no 15º pavimento, e 1601 a 1604 no 16º pavimento. Esta numeração vale para os blocos B e C.

3 CONFRONTANTES:

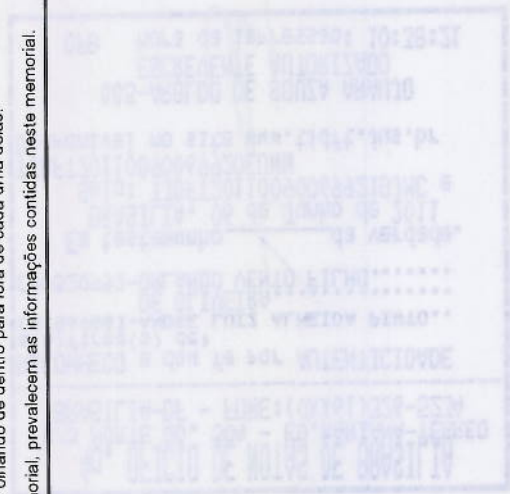
- Os confrontantes das unidades autônomas estão relacionados em planilha própria, com o observador olhando de dentro para fora de cada uma delas.

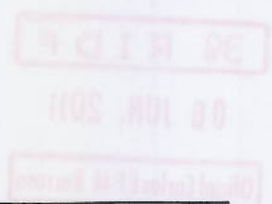
Obs: Em caso de divergência entre as especificações do projeto aprovado, material publicitário e este memorial, prevalecem as informações contidas neste memorial.

Di e u s a
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



DE JUN 2011
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS





INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS

(Lei 4.591 - 16/12/64 - Artigo 32 e ABNT NBR 12721)

QUADRO DE CONFRONTANTES

LOCAL DO IMÓVEL				Folha nº: 58 a 60	
RUA DAS PAINEIRAS LOTE 03 / RUA 30 NORTE LOTE 04 - ÁGUAS CLARAS - DF				Adotar número de matrícula do quâdro ao VIM	
INCORPORADOR				PROFISSIONAL RESPONSÁVEL	
Nome: GENT INCORPORADORA LTDA				NOME: ORLANDO VENTO FILHO	
Assinatura: <i>[Assinatura]</i>				Assinatura: <i>[Assinatura]</i>	
Data: 03/06/2011				Data: 03/06/2011	
				CREA 1.251/D-DF	
UNIDADE	FRENTE	FUNDOS	LATERAL DIREITA	LATERAL ESQUERDA	
GARAGEM ROTATIVA 1º/2º SUBSOLO					
Confrontação do 2º Subsolo	Cortina	Cortina	Cortina	Cortina	
Confrontação do 1º Subsolo	Parede	Cortina	Depósito loja S21 / Cortina	Cortina	
VAGAS NO TERREO					
227	Circulação	Parede	Parede	Vaga 228	
228	Circulação	Parede	Vaga 227	Vaga 229	
229	Circulação	Parede	Vaga 228	Vaga 230	
230	Circulação	Parede	Vaga 229	Vaga 231	
231	Circulação	Parede	Vaga 230	Vaga 232	
232	Circulação	Parede	Vaga 231	Vaga 233	
233	Circulação	Parede	Vaga 232	Vaga 234	
234	Circulação	Parede	Vaga 233	Vaga 235	
235	Circulação	Parede	Vaga 234	Vaga 236	
236	Circulação	Parede	Vaga 235	Vaga 237	
237	Circulação	Parede	Vaga 236	Vaga 238	
238	Circulação	Parede	Vaga 237	Vaga 239	
239	Circulação	Parede	Vaga 238	Parede	
240	Circulação	Vaga 261	Parede	Vaga 241	
241	Circulação	Vaga 260	Vaga 240	Vaga 242	
242	Circulação	Vaga 259	Vaga 241	Vaga 243	
243	Circulação	Vaga 258	Vaga 242	Vaga 244	
244	Circulação	Vaga 257	Vaga 243	Vaga 245	
245	Circulação	Vaga 256	Vaga 244	Vaga 246	
246	Circulação	Vaga 255	Vaga 245	Vaga 247	
247	Circulação	Vaga 254	Vaga 246	Vaga 248	
248	Circulação	Vaga 253	Vaga 247	Vaga 249	
249	Circulação	Vaga 252	Vaga 248	Circulação	
250	Circulação	Parede	Circulação	Vaga 251	
251	Circulação	Parede	Vaga 250	Parede	
252	Circulação	Vaga 249	Circulação	Vaga 253	
253	Circulação	Vaga 248	Vaga 252	Vaga 254	
254	Circulação	Vaga 247	Vaga 253	Vaga 255	
255	Circulação	Vaga 246	Vaga 254	Vaga 256	
256	Circulação	Vaga 245	Vaga 255	Vaga 257	
257	Circulação	Vaga 244	Vaga 256	Vaga 258	
258	Circulação	Vaga 243	Vaga 257	Vaga 259	
259	Circulação	Vaga 242	Vaga 258	Vaga 260	
260	Circulação	Vaga 241	Vaga 259	Vaga 261	
261	Circulação	Vaga 240	Vaga 260	Parede	
262	Circulação	Parede	Parede	Vaga 263	
263	Circulação	Parede	Vaga 262	Vaga 264	
264	Circulação	Parede	Vaga 263	Vaga 265	
265	Circulação	Parede	Vaga 264	Vaga 266	
266	Circulação	Parede	Vaga 265	Vaga 267	
267	Circulação	Parede	Vaga 266	Vaga 268	
268	Circulação	Parede	Vaga 267	Vaga 269	
269	Circulação	Parede	Vaga 268	Vaga 270	
270	Circulação	Parede	Vaga 269	Circulação	
GARAGEM RESIDENCIAL					
Confrontação da Sobreloja	Parede	Parede	Parede	Parede	
Confrontação do 1º Pavimento	Parede	Parede	Parede	Parede	
Confrontação do 2º Pavimento	Parede	Parede	Parede	Parede	
BLOCO A - LOJAS E SALAS					
1º SUBSOLO - LOJAS					
S21	Galeria	Vagas de 202 a 215	Cortina	Rampa, Hall do Bloco A e Vagas de 220 a 226	

Ofício de Registro de Imóveis
1º OFÍCIO DE NOTAS DE BRASÍLIA

Dileusa
OFÍCIO DE NOTAS DE BRASÍLIA



INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS

(Lei 4.591 - 16/12/64 - Artigo 32 e ABNT NBR 12721)

QUADRO DE CONFRONTANTES		Folha nº: 58 a 60
LOCAL DO IMÓVEL	RUA DAS PAINEIRAS LOTE 03 / RUA 30 NORTE LOTE 04 - ÁGUAS CLARAS - DF	Adotar numeração seguida do quadro
INCORPORADOR GENT INCORPORADORA LTDA Nome: _____ Assinatura: <i>[Assinatura]</i> Data: 03/06/2011		PROFISSIONAL RESPONSÁVEL NOME: ORLANDO VENTO FILHO Assinatura: <i>[Assinatura]</i> Data: 03/06/2011 CREA 1.251/D-DF

UNIDADE	FRETE	FUNDOS	LATERAL DIREITA	LATERAL ESQUERDA
TERREO - LOJAS				
1	Galeria	Vagas de 266 e 267	Parede hall de acesso - Bloco B	Loja 02
2	Galeria	Vagas de 264 e 265	Loja 01	Loja 03
3	Galeria	Vagas de 262 e 263	Loja 02	Loja 04
4	Galeria	Loja 09	Loja 03	Loja 05
5	Galeria	Loja 09	Loja 04	Lojas 06 e 07
6	Galeria	Loja 05	Galeria	Loja 07
7	Galeria	Loja 05	Loja 06	Loja 08
8	Galeria	Loja 09	Loja 07	Loja 09
9	Galeria	Vaga de 261, circulação e vaga 263	Lojas 04, 05 e 08	Hall de acesso - Bloco A
10	Galeria	Vaga de 239, circulação e vaga 240	Hall de acesso - Bloco A	Lojas 11, 14 e 15
11	Galeria	Loja 10	Loja 10	Loja 12
12	Galeria	Loja 14	Loja 11	Loja 13
13	Galeria	Loja 14	Loja 12	Galeria
14	Galeria	Loja 10	Lojas 12 e 13	Loja 15
15	Galeria	Loja 10	Loja 14	Loja 16
16	Galeria	Vagas de 238 e 239	Loja 15	Loja 17
17	Galeria	Vagas de 236 e 237	Loja 16	Loja 18
18	Galeria	Vagas de 234 e 235	Loja 17	Hall de acesso - Bloco C
19	Galeria	Vagas de 231 e 232	Hall de acesso - Bloco C	Loja 20
20	Galeria	Vagas de 227, 228, 229 e 230	Loja 19	Parede
3º PAVIMENTO - SALAS				
301	Circulação	Área de lazer (comercial)	Área interna	Área de lazer (comercial)
302	Circulação	Área de lazer (comercial)	Sala 301	Sala 304
303	Circulação	Área interna	Sala 305	Sala 301
304	Circulação	Área de lazer (comercial)	Sala 302	Sala 306
305	Circulação	Área interna	Sala 307	Sala 303
306	Circulação	Área de lazer (comercial)	Sala 304	Circulação
307	Circulação	Área interna	Sala 308	Sala 305
308	Circulação	Área interna	Sala 309	Sala 307
309	Circulação	Área interna	Sala 311	Sala 308
310	Circulação	Área de lazer (comercial)	Hall de elevadores	Sala 312
311	Circulação	Área interna	Sala 313	Sala 309
312	Circulação	Área de lazer (comercial)	Sala 310	Sala 314
313	Circulação	Área interna	Sala 315	Sala 311
314	Circulação	Área de lazer (comercial)	Sala 312	Sala 316
315	Circulação	Área interna	Sala 316	Sala 313
316	Circulação	Área de lazer (comercial)	Área de lazer (comercial)	Área interna
4º ao 6º PAVIMENTO - SALAS				
Final 01	Circulação	Área interna	Área interna	Área interna
Final 02	Circulação	Área interna	Sala - Final 01	Sala - Final 04
Final 03	Circulação	Área interna	Sala - Final 05	Sala - Final 01
Final 04	Circulação	Área interna	Sala - Final 02	Sala - Final 06
Final 05	Circulação	Área interna	Sala - Final 07	Sala - Final 03
Final 06	Circulação	Área interna	Sala - Final 04	Circulação
Final 07	Circulação	Área interna	Sala - Final 08	Sala - Final 05
Final 08	Circulação	Área interna	Sala - Final 09	Sala - Final 07
Final 09	Circulação	Área interna	Sala - Final 11	Sala - Final 08
Final 10	Circulação	Área interna	Hall de acesso	Sala - Final 12
Final 11	Circulação	Área interna	Sala - Final 13	Sala - Final 09
Final 12	Circulação	Área interna	Sala - Final 10	Sala - Final 14
Final 13	Circulação	Área interna	Sala - Final 15	Sala - Final 11
Final 14	Circulação	Área interna	Sala - Final 12	Sala - Final 16
Final 15	Circulação	Área interna	Sala - Final 16	Sala - Final 13
Final 16	Circulação	Área interna	Área interna	Área interna
7º e 8º PAVIMENTO - SALAS				
Final 01	Circulação	Área interna	Sala - Final 03	Área interna
Final 02	Circulação	Área interna	Área interna	Sala - Final 04
Final 03	Circulação	Área interna	Sala - Final 05	Sala - Final 01
Final 04	Circulação	Área interna	Sala - Final 02	Sala - Final 06
Final 05	Circulação	Área interna	Sala - Final 07	Sala - Final 03
Final 06	Circulação	Área interna	Sala - Final 04	Circulação
Final 07	Circulação	Área interna	Sala - Final 08	Sala - Final 05
Final 08	Circulação	Área interna	Sala - Final 09	Sala - Final 07
Final 09	Circulação	Área interna	Sala - Final 11	Sala - Final 08
Final 10	Circulação	Área interna	Hall de acesso	Sala - Final 12
Final 11	Circulação	Área interna	Sala - Final 13	Sala - Final 09
Final 12	Circulação	Área interna	Sala - Final 10	Sala - Final 14
Final 13	Circulação	Área interna	Área interna	Sala - Final 11
Final 14	Circulação	Área interna	Sala - Final 12	Área interna



COPIA DE
MÚLTIPLA

INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS

(Lei 4.591 - 16/12/64 - Artigo 32 e ABNT NBR 12721)

QUADRO DE CONFRONTANTES					Folha nº: 58 a 60
LOCAL DO IMÓVEL	RUA DAS PAINEIRAS LOTE 03 / RUA 30 NORDE LOTE 03 - ÁGUAS CLARAS - DF				Adotar numeração segundo quadro VIII
Nome:	INCORPORADOR GENT INCORPORADORA LTDA		PROFISSIONAL RESPONSÁVEL NOME: ORLANDO VENTO FILHO		Total nº: 67
Assinatura:	<i>[Assinatura]</i>		Assinatura: <i>[Assinatura]</i>		
Data:	03/06/2011		Data: 03/06/2011		CREA 1.251/D-DF
UNIDADE	FRENTE	FUNDOS	LATERAL DIREITA	LATERAL ESQUERDA	
9º PAVIMENTO - SALAS					
901	Circulação	Área interna	Sala 902	Área interna	
902	Circulação	Área interna	Área interna	Sala 902	
BLOCO B - APARTAMENTOS					
3º PAVIMENTO					
301	Circulação	Área de lazer (comercial)	Área de lazer (residencial)	Área interna	
302	Circulação	Área interna	Apto. 301	Apto. 304	
303	Circulação	Área de lazer (residencial)	Apto. 305	Apto. 301	
304	Circulação	Área interna	Apto. 302	Apto. 304	
305	Circulação	Área de lazer (residencial)	Apto. 307	Apto. 303	
306	Circulação	Área interna	Apto. 304	Hall de elevadores	
307	Circulação	Área de lazer (residencial)	Escada de acesso	Apto. 305	
4º ao 15º PAVIMENTO					
Final 01	Circulação	Área interna	Área interna	Área interna	
Final 02	Circulação	Área interna	Apto. final 01	Apto. final 04	
Final 03	Circulação	Área interna	Apto. final 05	Apto. final 01	
Final 04	Circulação	Área interna	Apto. final 02	Apto. final 06	
Final 05	Circulação	Área interna	Apto. final 07	Apto. final 03	
Final 06	Circulação	Área interna	Apto. final 04	Hall de elevadores	
Final 07	Circulação	Área interna	Escada de acesso	Apto. final 05	
Final 08	Circulação	Área interna	Hall de elevadores	Apto. final 10	
Final 09	Circulação	Área interna	Apto. final 11	Escada de acesso	
Final 10	Circulação	Área interna	Apto. final 08	Apto. final 12	
Final 11	Circulação	Área interna	Apto. final 13	Apto. final 09	
Final 12	Apto. final 13	Área interna	Apto. final 10	Área interna	
Final 13	Apto. final 12	Área interna	Área interna	Apto. final 11	
16º PAVIMENTO					
1601	Apto. 1602	Área interna	Escada de acesso	Área interna	
1602	Apto. 1601	Área interna	Área interna	Hall de elevadores	
1603	Apto. 1604	Área interna	Área interna	Escada de acesso	
1604	Apto. 1603	Área interna	Hall de elevadores	Área interna	
BLOCO C - APARTAMENTOS					
3º PAVIMENTO					
301	Circulação	Área de lazer (comercial)	Área interna	Área de lazer (residencial)	
302	Circulação	Área interna	Apto. 304	Apto. 301	
303	Circulação	Área de lazer (residencial)	Apto. 301	Apto. 305	
304	Circulação	Área interna	Apto. 306	Apto. 302	
305	Circulação	Área de lazer (residencial)	Apto. 303	Apto. 307	
306	Circulação	Área interna	Hall de elevadores	Apto. 304	
307	Circulação	Área de lazer (residencial)	Apto. 305	Escada de acesso	
4º ao 15º PAVIMENTO					
Final 01	Circulação	Área interna	Área interna	Área interna	
Final 02	Circulação	Área interna	Apto. final 04	Apto. final 01	
Final 03	Circulação	Área interna	Apto. final 01	Apto. final 05	
Final 04	Circulação	Área interna	Apto. final 06	Apto. final 02	
Final 05	Circulação	Área interna	Apto. final 03	Apto. final 07	
Final 06	Circulação	Área interna	Hall de elevadores	Apto. final 04	
Final 07	Circulação	Área interna	Apto. final 05	Escada de acesso	
Final 08	Circulação	Área interna	Apto. final 10	Hall de elevadores	
Final 09	Circulação	Área interna	Escada de acesso	Apto. final 11	
Final 10	Circulação	Área interna	Apto. final 12	Apto. final 08	
Final 11	Circulação	Área interna	Apto. final 09	Apto. final 13	
Final 12	Apto. final 13	Área interna	Área interna	Apto. final 10	
Final 13	Apto. final 12	Área interna	Apto. final 11	Área interna	
16º PAVIMENTO					
1601	Apto. 1602	Área interna	Área interna	Escada de acesso	
1602	Apto. 1601	Área interna	Hall de elevadores	Área interna	
1603	Apto. 1604	Área interna	Escada de acesso	Área interna	
1604	Apto. 1603	Área interna	Área interna	Hall de elevadores	

OFÍCIO DE NOTAS DE BRASILIA

OFÍCIO DE NOTAS DE BRASILIA

INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS
(Lei 4591 - 16-12-64 ART 32 e NB 140)

QUADRO VI - MEMORIAL DESCRITIVO DOS EQUIPAMENTOS

Folha n.º: 61 a 64

Total de Folhas: 67

LOCAL DO IMÓVEL: RUA DAS PAINEIRAS LOTE 03 / RUA 30 NORTE LOTE 04 - ÁGUAS CLARAS - DF

INCORPORADOR

NOME: GENT INCORPORADORA LTDA

Assinatura: *[Assinatura]*

Data: 03/06/2011

PROFISSIONAL RESPONSÁVEL

NOME: ORLANDO VENTO FILHO

Assinatura: *[Assinatura]*

Data: 03/06/2011

CREA: 1251/D-DF

EQUIPAMENTO

TIPO (OU MARCA)

ACABAMENTO

DETALHES GERAIS

INSTALAÇÃO ELÉTRICA

Eletrodutos

Conexões

Condutores

Caixas

Quadros

Disjuntores

Interruptores, tomadas e botões de campainha

Sensor de presença

ILUMINAÇÃO

Luminárias

Embutir / sobrepor

Poliestireno

Nas dependências de uso comum com lâmpadas incandescentes e garagens com lâmpadas fluorescentes

INSTALAÇÃO HIDRAULICA

AGUA FRIA

* Entrada d'água, colunas, ramais, sub-ramais e barriletes abrigados

- Tubos

- Conexões

- Registros de Pressão

- Registro de gaveta

* Acessórios

- Caixas sifonadas

- Ralos sifonados

- Ralos secos

- Ventilações

PVC

PVC

Cobre

Chapa/ PVC

Chapa/ PVC

Termomagnéticos

Embutir

Temporizado

Rígido/ flexível

Ante - chama

Chapa estampada , preta

Chapa estampada , preta

Caixa Moldada

PVC rígido ou flexível

PVC rígido

Condutores de cobre, com isolamento termoplástico

Chapa 20, caixa 4 x 2 , 4x 4, octogonal fundo móvel

Porta tipo eixo vertical, linha comum

Blindado tipo Quick lag, inseridos cx. Moldadas, c/ acionamento

sob carga c/ capac. de ruptura conf. Projetos

Campainha de chamada tipo cigarra

PVC rígido

PVC rígido

Cromado

Cromado/Bruto

PVC rígido

PVC rígido

PVC rígido

PVC rígido

Soldáveis e ou rosqueável classe 12, pressão 7,5 kg / cm²

PVC soldável na distribuição geral e PVC com bucha

de latão nas terminações para colocação dos metais

Grelha simples

Grelha simples

Grelha simples

Soldáveis



INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS

(Lei 4591 - 16-12-64 ART 32 e NB 140)

QUADRO VI - MEMORIAL DESCRITIVO DOS EQUIPAMENTOS

Folha nº.: 61 a 64

Total de Folhas:

RUA DAS PAINEIRAS LOTE 03 / RUA 30 NORTE LOTE 04 - ÁGUAS CLARAS - DF

INCORPORADOR

NOME: GENT INCORPORADORA LTDA

Assinatura:

Data: 03/06/2011

PROFISSIONAL RESPONSÁVEL

NOME: ORLANDO VENTJO FILHO

Assinatura:

Data: 03/06/2011

CREA: 1251/D-DF

EQUIPAMENTO

TIPO (OU MARCA)

ACABAMENTO

DETALHES GERAIS

* Sistema de bombeamento (recaique) e barriletes desabrigados (exposto ao tempo)

- Tubos
- Conexões
- Bombas
- Motores
- Chaves
- Registros de gaveta
- Válvulas de pé

- Ferro
- Ferro
- Docol / Deca / Nipel
- Docol / Deca / Nipel

- Ferro galvanizado
- Ferro galvanizado
- Standard
- Standard
- Standard
- Bruto
- Bruto

Ferro galvanizado com costura DIN 2440 - ABNT
Classe 10 rosca
Capacidade em função da demanda, centrífuga, trifásica
220/380 Volts - trifásico 1,5 HP
Eletr., automáticas e manuais

INSTALAÇÃO DE ESGOTO / AGUAS PLUVIAIS

- * Ramais, colunas, ventilação e sub coletores
- Tubos
- Conexões
- * Acessórios
- Rufos
- Calhas
- Ralos
- Tampões

- Tigre / Amanco
- Tigre / Amanco
- Concreto Armado / Chapa
- Concreto Armado / Chapa
- PVC

- PVC rígido
- PVC rígido
- Impermeabilizado
- Impermeabilizado
- Rígido
- Ferro fundido

PVC ponta e bolsa com virola
PVC ponta e bolsa com virola

Ralo tipo "abacaxi" dotados de grelhas hemisféricas

INSTALAÇÕES CONTRA INCENDIO

- Tubos
- Conexões
- Registros de gaveta
- Abrigos p/ mangueira
- Mangueiras
- Conexões p/ mangueiras
- Adaptadores p/ mangueiras
- Adaptadores p/ esguichos
- Esguichos cônicos
- Válvulas

- Ferro ou cobre
- Ferro ou cobre
- Docol / Deca / Nipel
- Chapa de aço ou shaft
- Tipo predial
- Latão fundido
- Latão fundido
- Latão fundido
- Latão fundido
- Latão fundido

- Galvanizado
- Ferro galvanizado
- Bruto
- Pintura Sintética/ Tamba
- Fibras especiais
- Bruto
- Bruto
- Bruto
- Bruto
- Bruto

Ferro galvanizado com costura DIN 2440
Classe 10
Roscas BSP - classe ISSO
Chapa de aço número 18, com visor e inscrição
Flexíveis, de fibra, revestida internamente com borracha
Alta resistência
Alta resistência
Alta resistência
Alta resistência
Alta resistência



INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS
(Lei 4591 - 16-12-64 ART 32 e NB 140)

Folha n.º: 61 a 64
Total de Folhas: 67

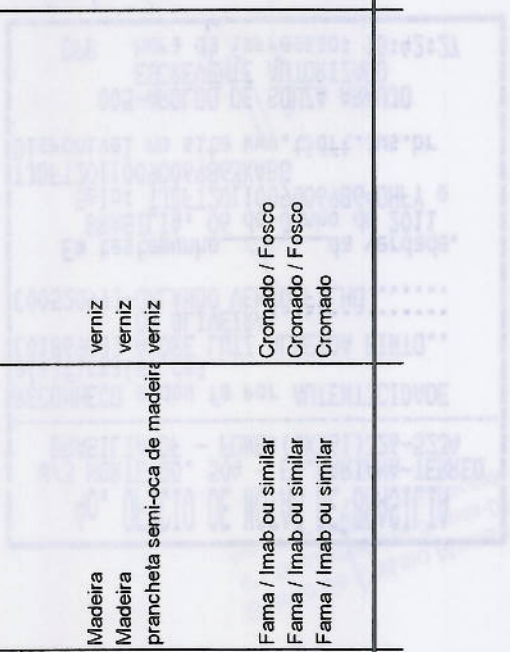
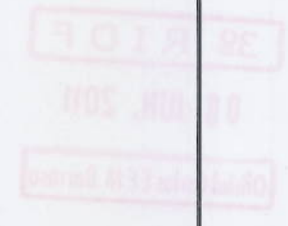
QUADRO VI - MEMORIAL DESCRITIVO DOS EQUIPAMENTOS

LOCAL DO IMÓVEL: RUA DAS PAINEIRAS LOTE 007 RUA S. NORTE LOTE 04 - ÁGUAS CLARAS - DF

INCORPORADOR: GENT INCORPORADORA LTDA
Assinatura: *[assinatura]*
Data: 03/06/2011

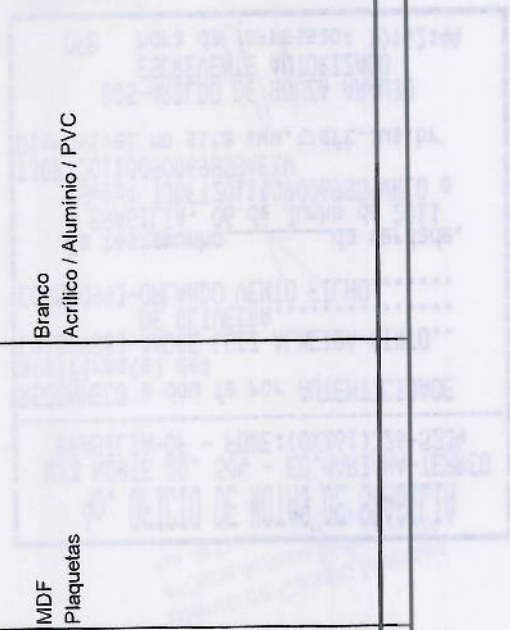
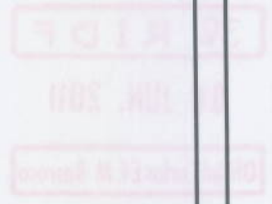
PROFISSIONAL RESPONSÁVEL: *[assinatura]*
NOME: ORLANDO VENTO FILHO
Assinatura: *[assinatura]*
Data: 03/06/2011
CREA: 1251/D-DF

EQUIPAMENTO	TIPO (OU MARCA)	ACABAMENTO	DETALHES GERAIS
PARA-RAIOS			
Para-raios tipo Franklin			
Haste		Cobre	Afixado à haste
Descida		Cobre	Comprimento mínimo de 2 metros
Aterramento	Cordoalha Tipo Copperweld	Cobre nu Cobre	Afixada à parede por meio de isoladores ou gaiola Faraday
LOUÇAS E METAIS			
Lavatório	Icasa / Celite / Deca ou similar	Vitrificado cor branca	
Fixação de lavatório	Icasa / Celite / Deca ou similar	Cromado	
Torneira p/ lavatório	Fabrimar/ Deca/ Docol ou simil	Cromado	
Valvula p/ lavatório	Fabrimar/ Deca/ Docol ou simil	Cromado	
Sifão p/ lavatório	Tigre ou similar	PVC Cromado	
Engate p/ lavatório	Esteves / DECA ou similar	Cromado	
Bacia sanitária	Icasa / Celite / Deca ou similar	Vitrificado cor branca	
Fixação de bacia	Icasa / Celite / Deca ou similar	Cromado	Com caixa de descarga acoplada
ESQUADRIAS DE MADEIRA			
Batentes	Madeira	verniz	
Guarnições	Madeira	verniz	
Portas	prancheta semi-oca de madeira	verniz	
FERRAGENS (PORTA MADEIRA)			
Portas externas	Fama / Imab ou similar	Cromado / Fosco	
Portas banheiro	Fama / Imab ou similar	Cromado / Fosco	
Dobradiças	Fama / Imab ou similar	Cromado	



INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS
(Lei 4591 - 16-12-64 ART 32 e NB 140)

LOCAL DO IMÓVEL: RUA DAS PAINEIRAS LOTE 03 / RUA 30 NORTE LOTE 04 - ÁGUAS CLARAS - DF RUA DAS PAINEIRAS LOTE 03 / RUA 30 NORTE LOTE 04 - ÁGUAS CLARAS - DF		Folha nº.: 61 a 64 Total de Folhas: 67
QUADRO VI - MEMORIAL DESCRITIVO DOS EQUIPAMENTOS		
LOCAL DO IMÓVEL: INCORPORADOR NOME: GENT INCORPORADORA LTDA Assinatura: <i>[Assinatura]</i> Data: 03/06/2011	TIPO (OU MARCA) Alcan, Alcoa ou similar Alcan, Alcoa ou similar Comum/ Mini Boreal Temperado / Laminado Telhado / Leje impermeabilizada	ACABAMENTO Anodizado Anodizado Lisos - 3 mm / 4 mm Lisos -6mm/ 8 mm / 10 mm
EQUIPAMENTO ESQUADRIAS DE ALUMINIO Portas Demais esquadrias VIDROS Janelas de vidro COBERTURA INSTALAÇÕES ESPECIAIS Antena Coletiva Porteiro Eletrônico ELEVADORES COMPLEMENTOS Escaninho de correio Numeração das unidades	DETALHES GERAIS Fosco Natural Fosco Natural Liso Instalação executada por firma especializada Instalação executada por firma especializada Conforme cálculo de tráfego do elevador Com fechadura de cilindro Nas portas	PROFESSIONAL RESPONSÁVEL NOME: ORLANDO VENTO FILHO Assinatura: <i>[Assinatura]</i> Data: 03/06/2011 CREA: 125470-DF



INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS

(Lei 4591 - 16-12-64 ART 32 e NB 140)

Folha nº.: 65

Total de Folhas: 67


QUADRO VII - MEMORIAL DESCRITIVO DOS ACABAMENTOS

(DEPENDÊNCIAS DE USO PRIVATIVO)

LOCAL DO IMÓVEL: RUA DAS PAINEIRAS LOTE 04, RUA 30 NORTE LOTE 04 - ÁGUAS CLARAS - DF

INCORPORADOR


NOME: GENT INCORPORADORA LTDA

Assinatura: 

Data: 03/06/2011

PROFISSIONAL RESPONSÁVEL PELO CÁLCULO

NOME: ORLANDO VENTO FILHO

Assinatura: 

DATA: 03/06/2011

CREA: 1251/D-DF

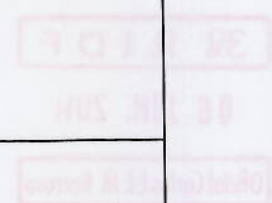
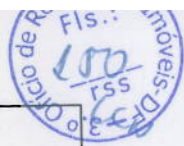
DEPENDÊNCIAS

PISOS

PAREDES

TETOS

DEPENDÊNCIAS	PISOS			PAREDES			TETOS	
	REVESTIMENTO	ACABAMENTO	SOLEIRA	REVESTIMENTO	ACABAMENTO	RODAPE	REVESTIMENTO	ACABAMENTO
VAGAS DE GARAGEM	Concreto	Polido		Concreto	Tinta Acrílica		Concreto	Aparente
SALAS								
Sala	Concreto	Vassourado	Granito	Reboco ou gesso	Massa PVA	-	Forro de gesso	Massa PVA
Terraços	Concreto	Vassourado	Granito	Reboco ou gesso	Massa acrílica	-	-	-
Banheiros	Cerâmica	Esmaltada	Granito	Cerâmica e/ou Pintura	Esmaltado e/ou PVA	-	Forro de gesso	Tinta PVA
LOJAS								
Salão	Concreto	Vassourado	Granito	Reboco ou gesso	Massa PVA	-	Concreto	Aparente
Banheiros	Cerâmica	Esmaltada	Granito	Cerâmica e/ou Pintura	Esmaltado e/ou PVA	-	Forro de gesso	Tinta PVA
APARTAMENTOS								
Sala	Cerâmica	Esmaltada	Granito	Reboco ou gesso	Tinta PVA	Cerâmica	Forro de gesso	Tinta PVA
Quartos	Cerâmica	Esmaltada	Granito	Reboco ou gesso	Tinta PVA	Cerâmica	Forro de gesso	Tinta PVA
Terraços	Cerâmica	Esmaltada	Granito	Reboco	Textura	Cerâmica	-	-
Banheiros	Cerâmica	Esmaltada	Granito	Cerâmica e/ou Pintura	Esmaltado e/ou PVA	-	Forro de gesso	Tinta PVA
Cozinha	Cerâmica	Esmaltada	Granito	Cerâmica e/ou Pintura	Esmaltado e/ou PVA	-	Forro de gesso	Tinta PVA
Area de serviço	Cerâmica	Esmaltada	Granito	Cerâmica e/ou Pintura	Esmaltado e/ou PVA	-	Forro de gesso	Tinta PVA



INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS
(Lei 4591 - 16-12-64 ART 32 e NB 140)

QUADRO VIII - MEMORIAL DESCRITIVO DOS ACABAMENTOS
(DEPENDÊNCIAS DE USO COMUM)

Folha n.º 66 e 67
Total de Folhas: 67

LOCAL DO IMÓVEL: RUA DAS PAINHEIRAS LOTE 3 / RUA 30 NORTE LOTE 04 - ÁGUAS CLARAS - DF

INCORPORADOR
NOME: GENT INCORPORADORA LTDA
Assinatura: 
Data: 03/06/2011

PROFISSIONAL RESPONSÁVEL PELO CÁLCULO
NOME: ORLANDO VENTO FILHO
Assinatura: 
Data: 03/06/2011
CREA: 1251/D-DF

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Fls.: 154/155

DEPENDÊNCIAS	PISOS			PAREDES			TETOS		
	REVESTIMENTO	ACABAMENTO	SOLEIRA	REVESTIMENTO	ACABAMENTO	RODAPE	REVESTIMENTO	ACABAMENTO	
SUBSOLOS									
Hall	Cerâmica	Esmaltada	-	Massa acrílica	Pintura acrílica	Cerâmica	Concreto	Pintura PVA	
Escada	Cimentado	Pintado	-	Massa acrílica	Pintura acrílica	Cimentado	Gesso corrido	Pintura PVA	
Circulação	Cimentado	Desempenado	-	Reboco ou gesso	Pintura	-	Concreto	Aparente	
TERREO									
Hall dos elevadores	Porcelanato	Esmaltado	Granito	Massa acrílica	Pintura acrílica	Porcelanato	Forro de gesso	PVA sobre gesso	
Escada	Cimentado	Pintado	-	Massa acrílica	Pintura acrílica	Cimentado	Gesso corrido	Pintura PVA	
Circulação	Porcelanato	Esmaltado	-	Massa acrílica	Pintura acrílica	Porcelanato	Forro de gesso	PVA sobre gesso	
Banheiros de serviço	Cerâmica	Esmaltada	-	Cerâmica	Esmaltada	-	Forro de gesso	PVA sobre gesso	
Galeria	Porcelanato	Esmaltado	-	Massa acrílica	Pintura acrílica	Porcelanato	Forro de gesso	PVA sobre gesso	
SOBRE-LOJA									
Hall dos elevadores	Porcelanato	Esmaltado	Granito	Massa acrílica	Pintura acrílica	Porcelanato	Forro de gesso	PVA sobre gesso	
Escada	Cimentado	Pintado	-	Massa acrílica	Pintura acrílica	Cimentado	Gesso corrido	Pintura PVA	
Circulação	Porcelanato	Esmaltado	-	Massa acrílica	Pintura acrílica	Porcelanato	Forro de gesso	PVA sobre gesso	
Banheiros de serviço	Cerâmica	Esmaltada	-	Cerâmica	Esmaltada	-	Forro de gesso	PVA sobre gesso	
Galeria	Porcelanato	Esmaltado	-	Massa acrílica	Pintura acrílica	Porcelanato	Forro de gesso	PVA sobre gesso	
1º PAVIMENTO									
Hall dos elevadores	Porcelanato	Esmaltado	Granito	Massa acrílica	Pintura acrílica	Porcelanato	Forro de gesso	PVA sobre gesso	
Escada	Cimentado	Pintado	-	Massa acrílica	Pintura acrílica	Cimentado	Gesso corrido	Pintura PVA	
Circulação	Porcelanato	Esmaltado	-	Massa acrílica	Pintura acrílica	Porcelanato	Forro de gesso	PVA sobre gesso	
Escada	Cerâmica	Esmaltada	-	Cerâmica	Esmaltada	-	Forro de gesso	PVA sobre gesso	
Lixo	Porcelanato	Esmaltado	-	Massa acrílica	Pintura acrílica	Porcelanato	Forro de gesso	PVA sobre gesso	
2º PAVIMENTO									
Hall dos elevadores	Porcelanato	Esmaltado	Granito	Massa acrílica	Pintura acrílica	Porcelanato	Forro de gesso	PVA sobre gesso	
Escada	Cimentado	Pintado	-	Massa acrílica	Pintura acrílica	Cimentado	Gesso corrido	Pintura PVA	
Circulação	Porcelanato	Esmaltado	-	Massa acrílica	Pintura acrílica	Porcelanato	Forro de gesso	PVA sobre gesso	
Escada	Cerâmica	Esmaltada	-	Cerâmica	Esmaltada	-	Forro de gesso	PVA sobre gesso	
Lixo	Porcelanato	Esmaltado	-	Massa acrílica	Pintura acrílica	Porcelanato	Forro de gesso	PVA sobre gesso	
3º PAVIMENTO									
Hall dos elevadores	Porcelanato	Esmaltado	Granito	Massa acrílica	Pintura acrílica	Porcelanato	Forro de gesso	PVA sobre gesso	
Escada	Cimentado	Pintado	-	Massa acrílica	Pintura acrílica	Cimentado	Gesso corrido	Pintura PVA	
Circulação	Porcelanato	Esmaltado	-	Massa acrílica	Pintura acrílica	Porcelanato	Forro de gesso	PVA sobre gesso	
Escada	Cerâmica	Esmaltada	-	Cerâmica	Esmaltada	-	Forro de gesso	PVA sobre gesso	
Lixo	Porcelanato	Esmaltado	-	Massa acrílica	Pintura acrílica	Porcelanato	Forro de gesso	PVA sobre gesso	
Área descoberta									
Home	Porcelanato	Esmaltado	Granito	Massa acrílica	Pintura acrílica	Porcelanato	Forro de gesso	PVA sobre gesso	
Academia	Porcelanato	Esmaltado	Granito	Massa acrílica	Pintura acrílica	Porcelanato	Forro de gesso	PVA sobre gesso	
Sala de Jogos	Porcelanato	Esmaltado	Granito	Massa acrílica	Pintura acrílica	Porcelanato	Forro de gesso	PVA sobre gesso	
Sauna	Cerâmica	Anti-derrapante	Granito	Cerâmica	Esmaltada	-	Forro em PVC	-	
Descanço sauna	Porcelanato	Esmaltado	Granito	Massa acrílica	Pintura acrílica	Porcelanato	Forro de gesso	PVA sobre gesso	
Sala de festas	Porcelanato	Esmaltado	Granito	Massa acrílica	Pintura acrílica	Porcelanato	Forro de gesso	PVA sobre gesso	
Binquedoteca	Porcelanato e/ou emborrada	Esmaltado	Granito	Massa acrílica	Pintura acrílica	Porcelanato e/ou	Forro de gesso	PVA sobre gesso	
Espaço Gourmet	Porcelanato	Esmaltado	Granito	Massa acrílica	Pintura acrílica	Porcelanato	Forro de gesso	PVA sobre gesso	

INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS

(Lei 4591 - 16-12-64 ART 32 e NB 140)

QUADRO VIII - MEMORIAL DESCRITIVO DOS ACABAMENTOS

(DEPENDÊNCIAS DE USO COMUM)

Folha nº.: 66 e 67

Total de Folhas: 67

LOCAL DO IMÓVEL: RUA DAS PAINEIRAS LOTE 03 (RUA 36) NORTE LOTE 04 - ÁGUAS CLARAS - DF

PROFISSIONAL RESPONSÁVEL PELO CÁLCULO

NOME: ORLANDO VENTO FILHO

Assinatura:

Data: 03/06/2011

CREA: 1251/D-DF

OFÍCIO DE NOTAS DE BRASILIA

OFÍCIO DE NOTAS DE BRASILIA

OFÍCIO DE NOTAS DE BRASILIA

OFÍCIO DE NOTAS DE BRASILIA

OFÍCIO DE NOTAS DE BRASILIA

DEPENDÊNCIAS	PISOS			PAREDES			TETOS	
	REVESTIMENTO	ACABAMENTO	SOLEIRA	REVESTIMENTO	ACABAMENTO	RODAPE	REVESTIMENTO	ACABAMENTO
Churrasqueiras	Porcelanato	Rústico	-	Reboco	Textura	Porcelanato	-	-
Quadra esportiva	Cimentado	Pintado	-	Cerâmica	Esmaltada	-	-	-
Piscina	Cerâmica	Esmaltada	-	-	-	-	-	-
PAVIMENTOS COMERCIAL								
Hall dos elevadores	Porcelanato	Esmaltado	Granito	Massa acrílica	Pintura acrílica	Cerâmica	Forro de gesso	PVA sobre gesso
Circulação	Porcelanato	Esmaltado	-	Massa acrílica	Pintura acrílica	Cerâmica	Forro de gesso	PVA sobre gesso
Escada	Cimentado	Pintado	-	Massa acrílica	Pintura acrílica	Cimentado	Gesso corrido	Pintura PVA
Lixo	Cerâmica	Esmaltada	-	Cerâmica	Esmaltada	-	Forro de gesso	PVA sobre gesso
PAVIMENTOS RESIDENCIAL								
Hall dos elevadores	Porcelanato	Esmaltado	Granito	Massa acrílica	Pintura acrílica	Cerâmica	Forro de gesso	PVA sobre gesso
Circulação	Porcelanato	Esmaltado	-	Massa acrílica	Pintura acrílica	Cerâmica	Forro de gesso	PVA sobre gesso
Escada	Cimentado	Pintado	-	Massa acrílica	Pintura acrílica	Cimentado	Gesso corrido	Pintura PVA
Lixo	Cerâmica	Esmaltada	-	Cerâmica	Esmaltada	-	Forro de gesso	PVA sobre gesso
COBERTURA								
Casa de máquinas/ bombas	Cimentado	Desempenado	-	Massa PVA	Pintura PVA	-	Concreto	Aparente
Circulação de serviço	Cimentado	Desempenado	-	Massa PVA	Pintura PVA	-	Concreto	Aparente
Escada	Cimentado	Pintado	-	Massa acrílica	Pintura acrílica	Cimentado	Gesso corrido	Pintura PVA
FACHADAS								



08 JUN 2011

